

**Achat maison**

**4 pièces**

**Surface : 117 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 7560 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Campagne**

**Eau chaude : Gaz**

**État intérieur : A rénover**

**État extérieur : A rafraichir**

**Prestations :**

Hangar, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

3 chambres

1 salle de bain

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : F**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : F**

Document non contractuel

24/04/2024 - Prix T.T.C



### Maison 324 Saint-Mathurin-sur-Loire

Située à Saint-Mathurin-sur-Loire, commune dynamique des bords de Loire et à seulement 3 min de la gare en voiture. Venez découvrir cette maison de 117m<sup>2</sup> environ avec un beau potentiel, son grand terrain arboré niché en pleine nature de 7 560m<sup>2</sup> et son hangar de 170m<sup>2</sup>.

Frais et charges :

